

雍憬風采

YONGJING 第三十三期 FENGCAI



雍憬明珠大酒店
YOUNG KING HOTEL

坐·拥·明·珠·之·景 尽·享·帝·王·之·尊

主办：南海雍憬明珠大酒店 顾问：陈盛初 总编：王凯 副总编：曾招龙 责任编辑：刘志广 美编：刘志广 2017年2月出版（内部刊物 欢迎传阅）

善建·共享·创享3.0 ——雍憬明珠集团2017运营高峰会胜利召开

雍憬明珠大酒店营销部：刘志广

善建·共享·创享3.0——雍憬明珠集团2017运营高峰会



参加善建·共享·创享3.0——雍憬明珠集团2017年运营高峰会的全体人员合影

2017年1月19日，雍憬明珠集团2017年运营高峰会在广东台山胜利召开。集团董事长陈贤初先生、董事陈盛初先生，来自集团全资子公司、各项目部的负责人、各板块管理人员参加了会议。

雍憬明珠集团董事长陈贤初先生在高峰会上为集团整体作战略部署，董事长站在集团的全局发展高度，着眼未来、谋划长远，为各全资子公司就2017年的战略方向、运营目标、实施策略等阐明方向；要求全体雍憬人努力学习新知识，以全新的工作理念、紧密的团队协作、脚踏实地，磨好自己的那杆枪，扎实拓展业

务，实现新梦想，铸就新辉煌。

集团董事陈盛初先生在会上详细规划了2017年酒店板块的发展方向；集团全资子公司佛山市南海区大谷土木工程有限公司、佛山市南海雍憬明珠大酒店、佛山市南海雍憬明珠房地产开发有限公司负责人作自己管辖业务总结与计划，集团各业务板块的负责人为达成集团下达的2017年的运营目标畅所欲言、献计献策，对自己的2017年的运营目标有明确的指导思想与清晰的行动规划，高峰会在共享与交流的愉快气氛圆满成功。



雍憬明珠集团董事长陈贤初先生在会上为集团整体作战略部署



雍憬明珠集团2017年运营高峰会现场



雍憬明珠集团董事陈盛初先生在会上详细规划了2017年酒店板块的发展方向



JAMES JOYCE
COFFETEL
喆·啡酒店

跨界 共赢

第五创&喆啡酒店(九江店)投资品鉴会

主办单位：喆啡酒店·九江分店

协办单位：喆啡酒店管理（深圳）有限公司、深圳创五板网络科技有限公司



雍憬明珠集团董事长陈贤初先生(右四)与喆啡酒店和第五创出席嘉宾合影

雍憬明珠集团加盟喆·啡酒店九江分店

雍憬明珠房地产开发有限公司：苏敬谊

2016年8月12日下午，喆·啡酒店九江分店投资品鉴会在雍憬明珠大酒店隆重举行，吸引近200位投资者出席，活动同步直播人数更是达到8370人次，品鉴会详细介绍了喆啡酒店的品牌与九江项目的优势，品鉴会上雍憬明珠集团与喆啡酒店签定战略合作关系。

喆啡酒店James JoyceCoffetel，铂涛集团旗下的中端酒店品牌之一，是全国首家以咖啡馆文化与酒店完美结合的中端的

精品酒店品牌。打破传统酒店经营模式，迎合主流中档商旅人士对社交的需求，将咖啡文化和酒店空间完美结合，为忙碌的商旅人士打造安静舒适的酒店，围绕消费者独特的住宿体验和价值诉求来创建和运营品牌，在全国已加盟多家分店。铂涛集团拥有中国酒店业最大的会员平台，超过8000万注册会员可共享。

本次项目为雍憬明珠集团加盟的喆啡酒店九江店，位于集团旗下雍憬明珠地产

开发的荣基嘉园楼盘，地处大正新城繁华地段，坐拥九江大道，大正路黄金双轴线，是未来的繁华商业中心，打造九江首家主题式高端精品酒店。

品牌介绍



雍憬明珠地产开发有限公司总经理黄侨峰先生介绍公司背景和项目优势

喆啡酒店佛山九江分店 加盟签约仪式



雍憬明珠集团董事长陈贤初先生(左二)与喆啡酒店代表签定加盟协议

此次品鉴会上，雍憬明珠集团与铂涛集团旗下的喆啡酒店、第五创股权众筹平台达成了战略合作。雍憬明珠集团董事长陈贤初先生表示，之所以选择与喆啡酒店和第五创合作，是想利用自身的产业优势，将互联网金融、酒店运营与房地产业相结合，利用喆啡酒店品牌优势和网络众筹的资源优势，迅速布局中端精品酒店产业，盘活地产项目的资产，提升项目的价值增加效益，逐渐形成酒店和地产相结合的产业链。



酒店总经理王凯先生（右二）与酒店参赛工作人员合影

雍憬明珠大酒店喜获2016远航杯饭香刀厨王争霸赛专业组银奖

雍憬明珠大酒店营销部：刘志广

2016年12月3日雍憬明珠大酒店由酒店总经理王凯先生亲自带队，参加九江第五届渔耕粤韵文化节之2016远航杯饭香刀厨王争霸赛；专业组比赛中，由行政总厨詹志强先生亲自掌勺，在酒店厨师团队密切配合下，在规定的时间内、指定的炉灶中完成作品“龙凤呈祥”，一举夺得专业组银奖。

通过本次的竞赛，酒店厨师团队向外展现了自己的专业技能，让更多的客人了解到酒店先进的饮食文化，品尝到酒店高品质的菜色，吸引越来越多的人走进雍憬，寻味九江，品尝雍憬的美味佳肴，让雍憬成为九江“家宴”之首选。



酒店作品得到各届人士的高度关注

雍憬明珠大酒店首届SYB创业培训成效显著

雍憬明珠大酒店营销部：刘志广



首届雍憬明珠大酒店SYB创业培训学员与佛山市南海技术学院老师合影

2016年12月中下旬，雍憬人凭借积极乐观的精神参加了佛山市南海技术学院专设对口的创业培训，学院选派王屹立、卢志强两名创业培训师进行为期近一个星期的专业培训。

好学的雍憬人全身心地投入在崭新的学习氛围中，用老板的眼光与高度去学习相关政策及法律知识，规避在工作中的弯路，学习如何减少在盈利的过程中减少不必要的损失，为日后更好地开源节流提供有力的理论支持；为将来的工作、管理中更好地把握时代脉搏与客户需求奠定基础。

在这次培训中老师耐心细致的敬业精神深深地感动着每一个雍憬人，通俗易懂地讲解每一个理念和问题。通过培训，雍憬人系统地掌握了

创业与运营的相关知识体系，清醒地看到酒店业的从业环境与市场形势，学会了如何去组织、计划、实施董事会决策，如何管理资金与分配人力资源、如何有效地掌控营运风险，如何让营销渗透到每一个对客服务中去做大做强酒店；更能深刻体会到酒店高管与董事会决策的市场因素，也提高了自己的综合素质，为将来更好地让酒店占领区域市场，为客人提供更人性化的服务提供了强大的理论支持。

学习是雍憬人永恒的主题，在变幻莫测的市场环境中，雍憬人将运用自己不断更新的知识，乘风破浪，为自己打造丰富的人生价值，为酒店创造更高的营业利润。

消防安全伴我行

雍憬明珠大酒店保安部：毛天文

“消防安全”人人都知道。虽然都知道，但日常生活中注意到它的人却十分少。平时新闻报道各类型的火灾事故，还有生活中许许多多的小火灾时有发生，我就亲身经历一件小火灾：

10月10日来酒店消费的客人的车辆因电源故障引起的发动机自燃起火。当时正处于凌晨5点15分车辆从冒烟到起明火短短不到一分钟，由于当晚风势较大火势迅速蔓延。岗位值班人员发现火情立即通知当班部长然后用酒店配备的灭火器材进行灭火。由于正处于路口处风速非常大，灭火器喷出的干粉被大风吹走根本控制不了，火苗借助风势越来越



雍憬明珠大酒店保安部主导的消防灭火后现场

万分紧急，部门经理和总经理接到紧急通知后来不及换衣服，着睡衣迅速赶到现场调动所有值夜班的保安员全力的扑救、边扑救边请求119支援。119到来之前，在整个保安部当班、不当班的员工自觉主动加入灭火行动中，全力的扑救，火势基本得以控制；消防官兵到来做进一步的清理和排查确保全部扑灭后叫来清障车将事故车辆脱离现场。

通过这次实战灭火、亲身体会到了“火”的顽皮和无情，实战告诉我们消防工作不只是单一的做好预防、防范，还要当火灾真正发生时能及时正确的进行控制和消灭。因为火灾事故源头初起火灾的控制至关重要，一旦处理不当或不及时后果将会不可估量。此次车辆的自燃由于及早的发现与及时的正确处理，让事态得以控制。

消防安全工作是一项长期而复杂的工作，任重而道远；我们将会一如既往的做好加强防范，以预防为主、防消相结合的模式，为酒店今后的发展营造更加安全的环境。

情义真，暖心肺

雍憬明珠大酒店人事部：陈燕华

为了让我们能有健康的体魄和愉悦的身心投入到紧张的工作与生活中去，酒店管理层特别邀请中国中医院研究协会会员黄剑瑜先生于2016年7月28日至30日为雍憬明珠大酒店内部员工开展为期3天义诊活动。

义诊服务活动，为酒店员工提供测血压、切脉、常见病的咨询及检查、常见病的理疗、拔罐、足疗等服务。为我们讲解高血压、高血脂、高血糖、颈椎病、肩周炎、腰椎间盘突出、腰腿疼、关节炎、头痛、咽炎、失眠、胃病、前列腺炎、妇科疾病、静脉曲张、便秘、肥胖等疾病的产生、发展过程，还详细讲述如何作前期预防。

通过此次义诊活动，能让我们感受到雍憬明珠大酒店管理层的关怀，还让我们了解到更多的生活健康知识，能及时了解身体所存在的问题，为今后的治疗提供指导性意见。黄医生还为我们讲述在日常工作与生活中如何用合理的方式来避免职业病及常见病的产生，为我们未来的工作与生活的保驾护航；

让我们懂得：拥有一颗阳光的心态，拥有一个健康的体魄，得失无忧、来去自由。



黄剑瑜先生为酒店员工义诊现场

2017雍憬明珠集团醒狮闹春茗

雍憬明珠房地产开发有限公司：黄秀转



雍憬明珠集团联合创始人岑艳卿女士
喜笑颜开迎新春



雍憬明珠集团董事长陈贤初先生（前排右三）率领集团
各分子公司管理顾问参与嘉宴



雍憬明珠集团董事长陈贤初先生（右一）
与集团董事陈盛初先生（右三）为醒狮点睛

锣鼓宣天鞭炮响，喜气洋洋开春吉

农历正月十五，浓浓的新春气息，传统的醒狮开春仪式，开启新的征程，雍憬明珠集团旗下各子公司携手共创新篇章，祈愿集团新的一年，生意兴隆、宏图大展；财源广进，百尺竿头更胜一筹！祝愿雍憬全体家人，身体健康、幸福美满；工作顺利，文韬武略尽显才华！

“采青”在起承、转合间传神、生动演绎，整个醒狮活动持续了两个多小时，现场气氛热烈、雍憬家人们欢欣雀跃。

不忘初心，新的一年雍憬明珠集团继续秉承“善建而立，纳德致远”的宗旨，坚持品质为根本，以市场为导向，以客户为中心，勇于创新、努力拼搏，以饱满的精神迎接更大的机遇与挑战，向新的目标奋进。

雍憬明珠集团举办2017新春员工联欢晚会圆满成功

雍憬明珠大酒店营销部：刘志广



晚会现场抽奖



金鸡报晓雍憬兴、盛世明珠岁月旺。2017年1月18日，“善建·共享·创享3.0”雍憬明珠集团2017新春联欢晚会在雍憬明珠大酒店隆重举行。

晚会欢聚来自集团各分、子公司的员工及社会各界人士，一个个鲜红的红灯笼、一支支欢腾的舞蹈、一张张喜悦的笑脸，处处洋溢着新春的喜悦。在本次联欢会上，集团各分、子公司员工既是演员又是观众，在舞台上尽炫自我，节目更是争奇斗艳、不分伯仲，展现着自己与团队的智慧、创意与才能。让观众感受到雍憬人对美好生活的向往、彰显着雍憬人时尚的活力、也诠释着雍憬人优秀的企业文化底蕴。

在联欢会上集团还重金表彰在过去一年来为团队作出突出贡献的员工，有各版块的优秀员工，有酒店版块的成长之星，有房地产版块的优秀新人，有大谷土木工程的飞跃进步奖；除了各类的表彰，集团还为各位雍憬人及嘉宾准备了丰盛的菜肴与丰富的各式奖品，联欢会在热烈、祥和的气氛中圆满成功。



精彩的文艺汇演

——富力地产·九江宝邦合作项目—— 签约仪式



雍憬明珠集团与富力地产九江宝邦合作项目签约仪式双方管理人员向参会嘉宾祝酒

雍憬明珠集团携手富力地产共筑美好九江

2016年8月26日，富力地产·九江宝邦项目合作暨富力地产·雍憬明珠集团战略合作的签约仪式在雍憬明珠大酒店隆重举行，九江镇领导、富力地产高层、集团董事会成员、银行以及商协会代表等嘉宾莅临签约仪式，共同见证雍憬明珠集团与富力地产达成战略合作关系，携手共进。

九江镇党委副书记、镇长冯纯祥先生为富力地产·九江宝邦项目合作签约仪式致辞，冯镇表示此次成功引进知名房企富力地产，有助于推进九江镇城镇化发展，完善本地居住环境，并提升九江区域价值。他期待九江宝邦项目早日落成，也祝愿对雍憬明珠集团与富力地产合作顺利，共创佳绩！

雍憬明珠房地产开发有限公司：苏敬宜

富力地产是中国综合实力最强的房地产企业之一，于2005年7月14日在香港联交所主板上市，为首家被纳入恒生中国企业指数的内地房地产企业。富力地产珠海公司副董事长黄皓女士、总经理黄春梅女士致辞表示，九江宝邦项目作为富力地产布局佛山南海的首个旗舰项目，承载着富力地产对南海、对九江区域的期盼，将会把宝邦项目打造成南海江景豪宅标杆。

雍憬明珠集团董事长陈贤初先生致辞表示，藉着此次九江宝邦项目与富力地产合作契机，与富力地产达成战略合作关系，利用富力雄厚的实力与雍憬明珠集团本地的资源优势相结合，携手开拓佛山房地产市场，共筑九江美好人居生活。